



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VELIKOJ GORICI
Velika Gorica, Hrvatske bratske zajednice 1

Obrazac 13.

Broj: S-DO-59/2026-2
Velika Gorica, 18. veljače 2026.
SI/SI

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj: St-2569/2025

PRIJEDLOG VJEROVNICA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB:
18683136487 zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Velikoj Gorici

PODACI O DUŽNIKU:

Tvrtka ili naziv za pravnu osobu/ ime i prezime za fizičku osobu MANORETA
NEKRETNINE d.o.o.

OIB: 73953693062

Sjedište / poslovna adresa: Stara cesta 26, Vukovina 10410

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za
otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom MANORETA NEKRETNINE d.o.o.

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu 22.602,15 EUR

Naziv vrste prihoda/poreza (Brojčana oznaka vrste prihoda/poreza)		Glavnica	Kamate	Ukupno
Tražbine I višeg isplatnog reda				
UKUPNO I		0,00 EUR	0,00 EUR	0,00 EUR
Tražbine II višeg isplatnog reda				
1	POREZ NA DOBIT (1651)	22.057,38 EUR	544,77 EUR	22.602,15 EUR
UKUPNO II		22.057,38 EUR	544,77 EUR	22.602,15 EUR
UKUPNO I + II		22.057,38 EUR	544,77 EUR	22.602,15 EUR

koja se temelji na ovršnim ispravama (navesti osnovu tražbine):

1. Prijava poreza na dobit za razdoblje od 01. siječnja 2024. do 31. prosinca 2024.

Dužnik tražbinu nije namirio u zakonskom roku, te je pokrenut ovršni postupak u kojem tražbinu nije bilo moguće naplatiti.

Sukladno podacima koji su razmijenjeni primjenom elektroničke razmjene podataka između Porezne uprave i Državne geodetske uprave KLASA: 418-01/26-01/706, URBROJ: 24 od 13. veljače 2026. utvrđeno je da dužnik ima u posjedu nekretninu:

1. Suvlasnički dio k.č.br. 2383, br. posjedovnog lista 2263 k.o. Velika Gorica, Područni ured za katastar Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Velika Gorica, udio 1/1 (etaža 5) u naravi stan neto površine 85,63m² na adresi Velika Gorica, Zagrebačka 105.

Uvidom u neslužbenu kopiju Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica k.o. Velika Gorica, utvrđeno je da je obveznik suvlasnik u k.č.br. 2383, zk.ul. 2263 dvorište i stambena zgrada ukupne površine 731m² u 1086/10000 dijela, etažno vlasništvo (E5), četverosobni stan ukupne neto površine 85,63 m2.

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što je nesposoban za plaćanje. U Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koje vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana.

Dokaz

1. Ispis elektroničke isprave o iznosu nepodmirene obveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda plaćanja od 13. veljače 2026., KLASA: 418-01/26-01/706, URBROJ: 16

ZAMJENICA ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Stela Ilić

Privitak:

1. Dokaz o vjerojatnosti tražbine:

1.1. Prijava poreza na dobit za razdoblje od 01. siječnja 2024. do 31. prosinca 2024.

2. Dokaz o nemogućnosti plaćanja:

2.1. Ispis elektroničke isprave o iznosu nepodmirene obveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda plaćanja od 13. veljače 2026., KLASA: 418-01/26-01/706, URBROJ: 16

3. Dokaz o postojanju imovine

3.1. Potvrda Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagrebačka županija KLASA: 418-01/26-01/706 URBROJ: 24 od 13.veljače 2026.